



情報機器の取扱いで培った情報リスクへの軽減とITソリューション技術、
オフィスの不要品買取・処分サービスで培った撤去、移送、処分技術、
それらを処分する東西のリサイクルセンター施設と自社物流技術により、

お客様移転時の「出る時」「入る時」の移転ソリューションを展開しております。

出る時

すべての残置物の
撤去・買取・処分から
原状回復工事まで



入る時

移送・移設、LAN工事から
オフィス内装工事、家具什器・
PC類の環境整備まで



移転が決まってオフィスを出る時

次ページ 

1 残置物 解体・撤去・回収

移転先で使用しない不要となった家具や什器を撤去して回収します。解体が必要な大きな什器や専門器具、パーティションなどは解体して運び出します。



2 残置物 リユース・リサイクル

不要となる家具や什器を買取いたします。市場ニーズがあるものは再販市場向けにリユース買取。マテリアル価値があるものをリサイクル買取いたします。



3 残置物 廃棄処分

リユース、リサイクルが難しい不要品はマニフェストを発行して廃棄処分いたします。



4 機密書類 溶解処分

保管期間が終わった書類や、不要となったパンフレットなど、安全に回収して、溶解処分いたします。



5 原状回復工事

すべてを撤去した後は、元居たオフィスを元通りにいたします。オーナー様と回復すべき内容を確認し、原状回復工事を実施いたします。



6 情報機器 買取/LAN撤去

不要となった資産PCやプリンターやその他情報機器を撤去して買取いたします。敷設していたLANも撤去いたします。



移転先のオフィスに入る時

1

移送・移設

情報機器や家具や什器を移設いたします。情報機器に関しては再設定含めて実施いたします。



2

LAN工事

移転先のLAN工事を行います。LAN敷設から工事、開通確認、情報機器の移設、セットアップまで実施いたします。



3

内装工事

オフィスの内装工事を行います。内装及び建築一式工事に必要な特定建設業許認可、一級建築士の下、施工いたします。



4

家具・什器販売

移転先のコンセプトに沿った相応しい家具や什器を選定して販売いたします。



5

リユースPC販売

企業PC買取No.1の取扱台数の強みを活かして、ご要望に応じたPCを格安で同一機種をご用意いたします。



6

PCキitting

当社からではないPCも御社様仕様にキittingして、現地での設置・設定までいたします。



出る時

> 残置物買取フロー

- 1. リユース査定**
市場での再販ニーズがあり、現役で使用できるモノをリユース買取。
- 2. リサイクル査定**
市場での再販ニーズがあり、現役で使用できるモノをリユース買取。
- 3. 廃棄処分**
上記以外のモノを廃棄処分してマニフェスト発行。

入る時

- 1. 各種工事・什器調達**
オフィスプランの作成と、工事プランニングに基づき、LAN工事や内装工事。新オフィス用に適した什器類を調達。
- 2. 什器類の移送・移設**
移転先向けの什器類をセキュリティトラックで移送して、移設。
- 3. 環境整備**
資産管理番号の貼り付けや情報機器類移設後の動作確認。

出る時

> 残置物回収フロー（例）

- 1. 現地調査**
対象物と、撤去方法を確認しに訪問いたします。
- 2. 撤去・回収**
自社セキュリティトラックと自社スタッフ又は当社提携の全国物流回収専門業者が撤去・回収いたします。
- 3. リサイクルセンター荷受け**
資源買取品及び廃棄処分物は中間処理施設のリサイクルセンターに運びます。
- 4. マテリアル化**
リサイクルセンターで鉄・木屑・プラスチックなどに解体して資源化します。
- 5. 最終処分**
廃棄物は処分し、資源品は最終処分場で処分します。

オフィスを出る時には、
残置物処分の他、
原状回復工事も承ります。



什器・専門機器・不要品には適切な処分を

移 転 時 や 不 要 品 の 適 切 な 処 分 に

机



椅子



ビジネスフォン



書庫



キャビネット



空調機器



店舗機器



ATM



生産設備



医療機器



> 不要品の3段階評価査定処分

再販市場で需要のあるモノを「リユース」買取。資源として循環させるモノを「マテリアル」買取。処分が必要なモノは「廃棄」処分。

> 不要品・専門機器の撤去

オフィスや工場、店舗にある什器類を全て撤去し回収し処分します。搬出経路が確保できない場合には、その場で解体処理後に搬出します。

> リサイクルサービス

産業廃棄物の当社中間処理施設「リサイクルセンター」で分別・解体し、鉄・非鉄・木材などの再資源物としてリサイクル処理。

> 廃棄処分

中間処理施設で解体後、最終処分場で処分。紙または電子マニフェストを発行。機密書類は溶解処分。

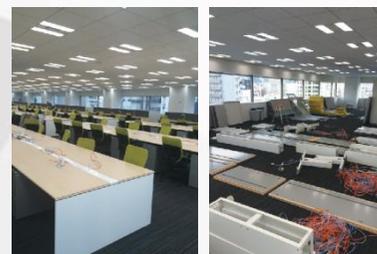
> 不要品定期回収サービス

企業様の排出計画に合わせて訪問回収を定期的に行います。

> 廃棄物管理代行サービス

複数業者の取りまとめ、回収と処分、法的書類整備など管理代行します。

解体撤去・リサイクル分別



リサイクルセンターで資源化



実績例



事業形態	回収物	備考
オフィス	家具・什器	残置物の処分
工場	生産設備	機器解体撤去処分
工場	什器類	工場什器の廃棄
店舗	専用機器	POSレジ等の処分
大学	家具・什器	残置物の処分
病院	特殊機器	MRIやCTの処分

移転ソリューション代表事例①

大手金属メーカー様

事業所の本社統合に伴い 6フロア4,600アイテム、18tの リユース・リサイクル・廃棄処分

課題

事業所を本社へ統合することとなり、それに伴い、事業所側も本社側も3フロアづつ退去する必要があった。

統合後にはオフィス家具・什器類を全て新調することから、大量に出るオフィス不要品を全て処分したかったが、売却品と廃棄品の仕分け業務や撤去を行う複数業者の管理業務に対して不安があった。

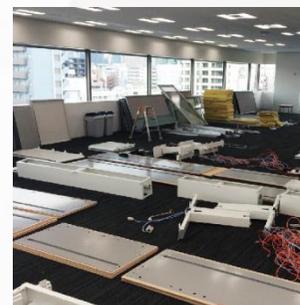
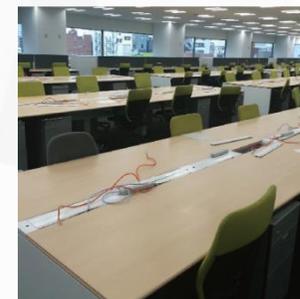
作業

引き払う事業所と、受け入れる本社側の6フロア全ての不要品の撤去・解体・買取・廃棄までワンストップで提案。当社のオフィス不要品の「リユース買取・マテリアル買取・廃棄処分の3段階買取査定処分」により残置物の引き払い費用を抑えることが出来た。

- ① リユース買取-オフィス市場で再販ニーズがあるモノ
- ② リサイクル買取-マテリアル市場で販売価値があるモノ
- ③ 廃棄処分-販売が不可能なモノ

不要品リストの確認や現地調査と打合せを重ねた結果、計6フロアの引き払いにより相当数の処分アイテムが出る事となった。

作業日数6日間、作業人数計80名体制を組み、オフィス什器やパーティションを解体・撤去し、6フロア合計5,800アイテムを引き取り。作業中に不要PC130台、携帯電話60台（ガラケー）や電話機600台、雑線（LANケーブル等）も依頼され、同時に引取った。



移転ソリューション代表事例②

大手製造業様

本社移転に伴う残置物撤去回収・買取から 新設オフィスに必要となった什器の調達、設置まで実地

課題

本社と大阪工場の管理部門統合による業務の効率化、営業・製造・技術の事業所統合による顧客対応の迅速化、本社と大阪工場の施設共有による合理化等を目的として、本社機能を大阪工場に移転・統合することになり、本社側の什器類は古いかつたため、処分し、他の不要品も残置物として処分することとなった。



作業

オフィスフロア、応接室、食堂などの全ての残置物を処分。

当社が残置物処分の工程管理者として机、椅子、スチールラック類など中心にオフィス什器類を撤去。必要に応じた業者を活用しながら一部厨房機器なども解体・撤去して搬出し、リサイクル及び廃棄処分。

オフィスに増設していたパーティションなどは解体してリサイクル処分。
保管期間の終了した機密書類もセキュリティカーゴで回収して溶解処分。

移転先に追加で必要となった什器類も当社が仕入調達して、移転先で設置。



移転ソリューション代表事例③

大手引越・移転業様

引越しサービス事業の 残置物処理パートナーとして業務を実施

課題

チェーン店の移転時には、「引越し・移転サービス」を行っている業者に依頼されていましたが、業務において、移転のコア業務に集中したいため、移転時に出てくる残置物を柔軟に対応できるパートナー企業を先方は探していた。

作業

当社は中間処理施設を保有しており、処分可能な取扱品目も多いことから双方のメリットが一致している為、引越しサービス時の残置物処理パートナー契約をご提案。協議していく中で先方の引っ越し業者様がある企業の移転業務を受注した為、当社が残置物処理の対応をする事となった。

机、椅子、ソファ、書庫などを中心に7日間で什器類2,000アイテム、4tトラック40台分を搬出。買取により廃棄費用の減額ならびに移転費用の減額に繋がり、廃棄も適切に行われることで、引越し元の企業から引っ越し業者様への好評価に繋がった。



移転ソリューション代表事例④

大手証券会社様

移転時・レイアウト変更時に
臨機応変に対応する対応力と利便性により、今までに
OA機器や什器類の移送移設、各種工事を100案件以上を実施

課題

60拠点以上あるシステム構築・運用を担っている、グループ企業のIT会社様。
当社は移転やフロアレイアウト変更時に様々な仕事を請け負っており、今までに100
案件近く請負っております。外部Sierや処分業者だと、当初取り決めた業務範疇から
少しでも外れたり、追加されると、作業を行ってくれず作業が滞る時が多かった。
また、複数業者を管理する煩雑さも大変だった。

作業

今まで移転やフロアレイアウト変更時に請負った作業は下記。

- | | |
|--------------|---------------|
| ■ 情報機器 | ■ 不要品 |
| ・ PC回収 | ・ 残置物撤去 |
| ・ サーバ回収 | ・パーティション解体撤去 |
| ・ IP電話回収 | ・ 原状回復工事 |
| ・ ネットワーク機器回収 | ・ PC/什器/書庫の移設 |
| ・ LAN工事 | ・ PBX回収 |
| ・ サーバ設置 | ・ プリンター回収 |

当社を選んでいただいた理由としては下記になります。

- ① 当日でも臨機応変に依頼を対処できる対応力
- ② 1台毎の作業代金ではなく人工での作業費
- ③ 複数業者を管理せず当社1社だけの管理と利便性



移転ソリューション代表事例⑤

大手電気ガス業のお客様

事務所移転時のPMとしてオフィスプランニング 旧オフィスの引き払いから 新オフィスの内装工事・什器調達

課題

新事務所開設と事務所移転を行うことにおいて、初めての経験だったため、具体的な内容を詰める必要があり、どう進めて良いか不安だった。

作業

当社が移転のPMのポジションとして、旧事務所の引き払いと新事務所へ入る時にスムーズにいくように、オフィスレイアウトを含むオフィス移転プランニング全般を請け負いました。

- ・新規什器の提案から調達
- ・内装・設備工事
- ・残置物撤去
- ・転用品移設
- ・移転作業

作業は事務所レイアウト図面作成、内装工事 解体工事から内装仕上工事、設備工事を実行
什器調達は新オフィスプランに基づいた適正な什器の調達。
移転作業は転用品の輸送・移設を自社物流で実施。
そして残置物は処分し、リユース買取・廃棄処分を行いました。

