

「オフィス」を
活かす

事例

29

コンサルタント業

周年記念のオフィスリフォーム

オフィス内部の解体後に 一からオフィスのフルリフォーム



周年コンセプトに沿った
フルリニューアルを完工

解決

当社は発注側から直接工事を受託する元請業者として、各種工事を行う下請けを管轄する「特定建設業」の許認可を取得しており、一級建築士のもと建築工事全般を行っている。

本案件では、「記念に相応しい今後飛躍するオフィス」と云うコンセプトの基、周年リフォームをプロジェクト化。役員や従業員へのヒアリングを先ずは実施し、明確なオフィスリフォーム設計内容を確定させ、記念に相応しい洗練された内装プランを作成した上で良質な家具や什器を選定した。

その後フロア全てを解体撤去。一からオフィス創りを開始。各種専門業者の監督・管理を行い、オフィスをフルリニューアル。本プロジェクトでの工事作業は主に下記。

- ① 仮設工事 ② 解体撤去工事 ③ 軽鉄間仕切工事
- ④ 家具・木工事 ⑤ 金物工事 ⑥ ガラス工事
- ⑦ 塗装工事 ⑧ 内装仕上工事 ⑨ サイン工事
- ⑩ 石工事 ⑪ 電灯・コンセント工事
- ⑫ パーティション工事

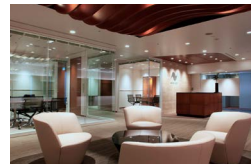
1年かけてフルリフォームを行った本プロジェクトによって周年に相応しく、今後の飛躍を期待させるオフィス環境を創作。

検討課題

40周年を記念して約550㎡あるオフィスのリフォームを実施し、全ステークホルダーに今後の更なる発展を示したかった。

オフィス内全てのフルリフォームとなるため、解体撤去工事や今後に対応しい洗練されたデザイン設計、良質な家具の調達等全ての進行管理及び工事まで行える業者を探していた。

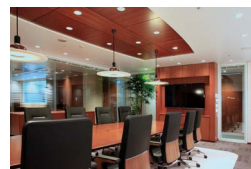
オープンフレーム化して
効率を上げる会議室



ラウンジのような
待合室



重役の執務室



解放感のある
商談スペース

POINT

1. フルリフォーム
2. コンceptデザイン
3. 特定建設業
4. 一級建築士